СОВЕТ КУНОСТЬСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

От 29.01.2021 № 3

Об утверждении Порядка разработки и утверждения условий конкурса по продаже акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий

В соответствии с ч. 22 ст. 20 Федерального закона[от 21.12.2001 № 178-ФЗ](http://pravo.minjust.ru:8080/bigs/showDocument.html?id=6EDE0023-A5D1-4B11-8881-70505F2FB9C9)«О приватизации государственного и муниципального имущества», руководствуясь ст. 20 Устава поселения, Совет поселения

РЕШИЛ:

1. Утвердить прилагаемый Порядок разработки и утверждения условий конкурса по продаже акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий.

2. Настоящее решение вступает в силу после его официального опубликования (обнародования) в районной газете «Белозерье» и подлежит размещению на официальном сайте поселения в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава Куностьского

сельского поселения: С.В.Чудинова

# УТВЕРЖДЕН

решением Совета поселения

от 29.01.2021 № 3

**Порядок**

# разработки и утверждения условий конкурса по продаже акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, контроля за их исполнением и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий

# (далее – Порядок)

1. Настоящий Порядок определяет правила разработки и утверждения условий конкурса по продаже акций акционерного общества, долей в уставном капитале общества с ограниченной ответственностью, которые находятся в муниципальной собственности Куностьского сельского поселения и составляют более 50 процентов уставного капитала указанных обществ, а также контроля за исполнением условий конкурса и подтверждения победителем конкурса исполнения таких условий.

2.Разработку условий конкурса от имени муниципального образования «Куностьское сельское поселение» осуществляет администрация Куностьского сельского поселения (далее - уполномоченный орган).

3. В целях подготовки проекта правового акта о приватизации уполномоченный орган готовит соответствующие предложения по формированию условий конкурса.

4. Предложения по формированию условий конкурса должны содержать:

- условия конкурса;

- сроки исполнения условий конкурса;

- экономическое обоснование условий конкурса;

- порядок подтверждения победителем конкурса исполнения условий конкурса.

5. В целях проведения анализа предложений по формированию и определению условий конкурса при уполномоченном органе создается комиссия по определению условий конкурса.

Персональный состав и порядок деятельности комиссии определяется распоряжением руководителя уполномоченного органа.

6. Условия конкурса устанавливаются в соответствии с действующим законодательством, утверждаются руководителем уполномоченного органа и могут предусматривать:

- сохранение определенного числа рабочих мест;

- переподготовку и (или) повышение квалификации работников;

- ограничение изменения назначения отдельных объектов, используемых для осуществления научной и (или) научно-технической деятельности, социально-культурного, коммунально-бытового или транспортного обслуживания населения, и (или) прекращение использования указанных объектов;

- проведение ремонтных и иных работ в отношении объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения.

Указанный перечень условий конкурса является исчерпывающим.

7.Условия конкурса подлежат включению в решение об условиях приватизации муниципального имущества.

8. По результатам конкурса с победителем конкурса заключается договор купли-продажи имущества, в обязательном порядке включающий в себя существенные условия, определенные правовым актом о приватизации.

9. Контроль исполнения условий конкурса обеспечивается уполномоченным органом в соответствии с заключенным с победителем конкурса договором купли-продажи.

10. Для обеспечения контроля исполнения условий конкурса уполномоченный орган выполняет следующие функции:

- ведет учет договоров купли-продажи, заключенных по результатам конкурса;

- осуществляет учет обязательств победителей конкурса, определенных договорами купли-продажи, и контроль их исполнения;

- принимает от победителей конкурса отчетные документы, подтверждающие выполнение условий конкурса;

- принимает предусмотренные законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи меры воздействия, направленные на устранение нарушений и обеспечение выполнения условий конкурса.

11. Победитель конкурса обязан представлять в уполномоченный орган отчетные документы о выполнении условий конкурса, но не чаще одного раза в квартал.

Периодичность и форма представления отчетных документов победителем конкурса определяются договором купли-продажи имущества.

12. Победитель конкурса в течение 10 рабочих дней с даты истечения срока выполнения условий конкурса обязан направить в уполномоченный орган сводный (итоговый) отчет о выполнении им условий конкурса в целом с приложением всех подтверждающих документов.

13. В течение 2 месяцев со дня получения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса с целью осуществления проверки фактического исполнения условий конкурса уполномоченным органом формируется комиссия.

Персональный состав и порядок деятельности комиссии определяется распоряжением руководителя уполномоченного органа.

14. По результатам рассмотрения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса комиссия по контролю за выполнением условий конкурса составляет акт о выполнении победителем конкурса условий конкурса.

15. В акте указываются дата и место его составления, данные о составе комиссии, перечень обязательств победителя конкурса по заключенному договору купли-продажи, сведения о выполнении победителем условий конкурса.

Акт подписывается всеми членами комиссии, принявшими участие в работе по проверке данных сводного (итогового) отчета.

16.  Акт является документом, подтверждающим исполнение или неисполнение победителем условий конкурса, и в случае неисполнения служит основанием для расторжения по инициативе продавца договора купли-продажи имущества в установленном законодательством порядке, и привлечении покупателя к установленной законом ответственности.